

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Уфа
(место составления)

“ 21 ” октября 2021 г.

1. Застройщик, тех. заказчик **ООО Специализированный застройщик «СтройТЭК-Берег»**
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1190280039190, ИНН 0275918797

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

450076, РБ, г. Уфа, ул. Гафури, 77, оф. 404 каб. 1 тел. (347) 200-82-58

фамилия, имя, отчество застройщика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **«Комплекс жилых домов №1, №2 со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей в мкр. Кузнецовский затон в Кировском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан»**

наименование объекта капитального строительства,

Жилой дом №1

Секции 1А, 1Б, 1В

Общая площадь помещений здания – 35 493,49м², кол-во этажей – 16-26 шт.,

Кол-во подземных этажей – 2,

Общая площадь квартир жилого дома – 23 051,36м²; кол-во квартир – 554 шт.

Общая площадь кладовых – 22,15м²;

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 910,53м²

Подземная стоянка автомобилей

Общая площадь помещений – 5 161,14м², кол-во этажей – 1 шт. (подземный),

Полезная площадь – 4 777,24 м²

Количество парковочных мест – 379 м/мест

Жилой дом №2

Секции 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е

Общая площадь помещений здания – 38 214,44м², кол-во этажей – 11-27 шт.,

Кол-во подземных этажей – 2,

Общая площадь квартир жилого дома – 26 999,65м²; кол-во квартир – 545 шт.

Общая площадь кладовых – 75,42м²;

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 94,28м²

Подземная стоянка автомобилей

Общая площадь помещений – 3 251,54м², кол-во этажей – 1 шт. (подземный),

Полезная площадь – 2 663,77 м²

Количество парковочных мест – 216 м/мест

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

ЗУ 02:55:011108:418, ЗУ 02:55:011108:419 в Кировском районе ГО города Уфа РБ

(почтовый или строительный)

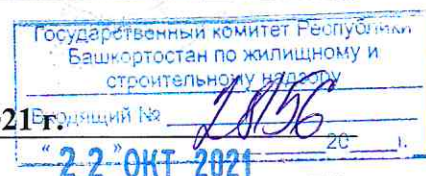
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02-RU03308000-1306Ж-2021 от 03 августа 2021г.

(номер и дата выдачи,

выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО
город Уфа Республика Башкортостан до 03.08.2025 г.

кем выдано, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 02-2-1-3-070051-2020 от 30.12.2020 г., № 0004-2021 от 07.06.2021 г.,

(номер и дата выдачи,

ООО «КОИН-С»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не применяется

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта ноябрь 2021 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта август 2025 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**Генеральный подрядчик – Общество с ограниченной ответственностью «АСБ»,
выписка из реестра членов СРО №1604 от 22.03.2021г. выданная СРО «Строители
Башкирии»**

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство;
- Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий (акт разбивки осей здания);
- Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- Положительное заключение экспертизы проектной документации.



(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

**Каримов Азат
Айратович**

(расшифровка подписи)

Директор

(должность – для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)


Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ ” _____ Г.


(подпись)


(расшифровка подписи)


(должность)